Extra No. 1019

©

सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXVI] TUESDAY, OCTOBER 14, 2025 / ASVINA 22, 1947

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 14th October, 2025

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) (30 of 2013)

District :- Dahod

No.:- AM-M-2025-777-LDH-1223-1348-CH:- In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section-11 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (here in after referred to as "The Act") the Government of Gujarat hereby declares that the land/lands mentioned in the Schedule annexed hereto is/are required for the purpose of Construction of ROB on Godhra Railway Line Level Crossing No.48 at Kotdabuzarg Village Ta.Dist. Dahod Project.

2. It is notified that-

1. The area of land/lands required for the above project is H.Are. 0-12-30 Sq.Mtr. and is at- Kotdabuzarg Village of Dahod Taluka of Dahod District;

2. The public purpose involved in the above project is construction of infrastructure of "Construction of ROB on Godhra Railway Line Level Crossing No.48 at Kotdabuzarg Village Ta.Dist. Dahod Project".

3. The reasons necessitating the displacement of the affected persons are:

Not applicable.

4. Under Section 10A of the Act, inserted by the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given vide Government of Gujarat, Revenue Department Notification No.AM-M-2023-459-LDH-1223-1348-CH, Date: 24/11/2023 that, it is not required the Social Impact Assessment Study Report.

5. The Particulars of the Administrator appointment under section 43 of the act are as under – Deputy Collector and Prant Officer, Dahod.

3. All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor of other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.

4. The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such fact shall be notified in a proper manner as provided under the Act.

5. Read with Gujarat Government Extra Ordinary Gazette Part-IV dated 12 August, 2016 the Gujarat Act No.12 of 2016 and Under Clause-1 of Section-3G of the Right to fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) the Government of Gujarat pleased to appoint Deputy Collector and Prant Officer, Dahod who may for the time being in Charge of Dahod Taluka to Perform the function of a Collector in respect of the said lands.

6. Objection to the acquisition, if any may be field by the person interested within 60(sixty Days) from the date of publication of this notification as provided under section-15 of the Act before the Deputy Collector and Prant Officer, Dahod.

SCHEDULE

District: Dahod **Taluka: Dahod** **Village: Kotdabuzarg**

Sr. No.	**Survey/Block no.**		**Area (in H.Are.Sq.Mtr.)**
	Old	**New**	
1	1/E	58	0-12-30
Total Area (in H.Are.Sq.Mtr.)			**0-12-30**

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

RAJ NAMERA,

Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧૪મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૫

જમીન સંપાદન, પુન:સ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતરઅને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લો:- દાહોદ

ક્રમાંક :- અમ-મ-૨૦૨૫-૭૭૭-જદહ-૧૨૨૩-૧૩૪૮-ચ:- જમીન સંપાદન, પુન:સ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ “અધિનિયમ” તરીકે કરવામાં આવશે)ની કલમ-૧૧ ની પેટા કલમ (૧) હેઠળ મળેલ સત્તાનો ઉપયોગ કરીને ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, આ સાથે જોડેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતમાં, મોજે.કોટડા બુઝર્ગ, તા.જિ.દાહોદ ખાતે આવેલ ગોધરા રેલ્વે લાઈનના ફાટક નં.૪૮ રેલ્વે ઓવર બ્રિજના નિર્માણના જાહેર હેતુ માટે સંપાદિત કરવાની જરૂર છે.

૨. આથી જાહેર કરવામાં આવે છે કે,

(૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન હે.આરે.ઠ-૧૨-૩૦ ચો.મી. છે. અને તે દાહોદ જિલ્લાના દાહોદ તાલુકાના કોટડા બુઝર્ગ ગામમાં આવેલ છે.

(૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.

“મોજે.કોટડા બુઝર્ગ, તા.જિ.દાહોદ ખાતે આવેલ ગોધરા રેલ્વે લાઈનના ફાટક નં.૪૮ રેલ્વે ઓવર બ્રિજના નિર્માણ માટે”

(૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે.

લાગુ પડતું નથી.

(૪) ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ થી દાખલ કરેલ કલમ-૧૦(એ) હેઠળ મહેસૂલ વિભાગ, ગુજરાત સરકારના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૩-૪૫૯-જદહ-૧૨૨૩-૧૩૪૮-ચ તા.૨૪/૧૧/૨૦૨૩ થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.

(૫) અધિનિયમની કલમ-૪૩ હેઠળ નિયુકત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે : નાયબ કલેક્ટર અને પ્રાંત અધિકારીશ્રી, દાહોદ

૩. આ જમીનોમાં હિત ધરાવતી તમામ વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે, કોઈપણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહિં. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ, કલેક્ટરશ્રીની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈપણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમા વેચાણ, ભાડાપટ્ટે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહી. જો તેમ કરવામાં આવે તો અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહી આવે.

૪. ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો, અધિનિયમની કલમ-૧૯ હેઠળ અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર અને તેમાં જણાવેલી રીતે આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે, તો આવી હકિકત, અધિનિયમની જોગવાઇ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.

૫. જમીન સંપાદન, પુન:સ્થાપન અને પુર્નવસવાટ અધિનિયમમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શકતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો)ની કલમ-૩(જ) હેઠળ મળેલી સત્તાની રૂએ, રાજ્ય સરકાર, આ જમીનોના સંબંધમાં આ અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ કાર્ય કરવા અને ફરજો બજાવવા માટે નાયબ કલેક્ટર અને પ્રાંત અધિકારીશ્રી, દાહોદને દાહોદ તાલુકા માટે જમીન સંપાદન અધિકારી તરીકે નીમે છે.

૬. આ જાહેરનામા પ્રસિદ્ધિની તારીખથી ૬૦(સાઈઠ) દિવસની અંદર આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ સંપાદન બાબતે હિત ધરાવતી વ્યક્તિને જો કોઈ વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ નાયબ કલેક્ટર અને પ્રાંત અધિકારીશ્રી, દાહોદને રજૂઆત કરી શકશે.

અનુસૂચિ

જિલ્લો: દાહોદ **તાલુકો: દાહોદ** **ગામ: કોટડા બુઝર્ગ**

અ.નં.	**સર્વે/બ્લોક નંબર**		**ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.માં)**
	જુનો	**નવો**	
૧	૧/૬	૫૮	૦-૧૨-૩૦
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.માં)			**૦-૧૨-૩૦**

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

રાજ નમેરા,

સરકારના ઉપ સચિવ.

Signature Not Verified
Signed by : BHOLUSINGH G THAKUR
Senior Manager
Government Central Press, Gandhinagar
Date : 2025.10.17 13:36:13 IST